

הסכם התקשרות למתן שירותי הטמנת פסולת יבשה

שנערך ונחתם ביום

בין **איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ**, ח.פ. 51-3364190 \_\_\_\_\_ (להלן: "האתר")

לבין \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המזמין")

**הואיל** והאתר מורשה עפ"י דין, לספק שירותי קליטה והטמנה לפסולת יבשה; **והואיל** והמזמין מעוניין לקבל מהאתר שירותים להטמנה של פסולת יבשה, כמפורט בהסכם זה להלן;

**לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

1. **השירותים:** האתר יאפשר למזמין לשפוך באתר, מעת לעת, פסולת יבשה לצרכי הטמנה ו/או מיחזור ו/או כל פעולה חוקית אחרת. [להתאים לתנאי רישיון העסק שיתקבלו]

2. **התחייבויות המזמין**

המזמין מתחייב כדלקמן:

2.1. כי לא ימסור ולא ישפוך באתר פסולת שאיננה פסולת יבשה/פסולת בניין/פסולת אינרטיית ו/או כל חומר אחר שאינו מורשה לרבות: אשפה ביתית, פסדים, פגרים, פסולת צמיגים, פסולת גושית, גזם, פסולת רפואית, חומרים מזוהמים או מסוכנים, אסבסט, רעלים וכיוב', לרבות כל חומר אחר שהאתר אסר על המזמין להטמין באתר (להלן: "פסולת אסורה"). מזמין שיפרוק פסולת אסורה כאמור באתר, יהיה אחראי הבלעדי לכל נזק שיגרם לאתר, בעליו ו/או מי מטעמם ויחויב בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו לאתר ולמי מטעמו כאמור, בתוספת 10%.

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות שלצידם, הכל כפי שיעודכן עפ"י דין ומעת לעת -

- "פסולת יבשה" - פסולת שאינה מכילה מרכיבים אורגניים רקבוביים. למשל - פסולת אינרטיית ופסולת בניין.

- "פסולת בניין" - חומרים ושיירי חומרים, המשמשים לבניה או שמשמשים בהם בקשר לעבודות בניה, לרבות ערימות אדמה וחלקי הריסות מבנים.

- "פסולת אינרטיית" - פסולת מוצקה שאינה עוברת תהליכי פירוק או שחרור חומרים.

2.2. כי המשאיות יגיעו לאתר רק בדרכי הגישה המורשות, בהתאם להנחיות האתר, כשהן מכוסות בכיסוי למניעת פיזור הפסולת בדרך לאתר וכי יפעל בהתאם להנחיות המפעילים באתר. היה ולמרות האמור לעיל, נשפכה פסולת בדרך לאתר, יפנה המזמין וינקה את הדרך, על חשבונו, מיידית ולכל היותר בתוך 4 שעות מרגע היוודע לו הדבר. לא ניקה המזמין את הדרך תוך פרק הזמן לעיל, רשאי האתר לנקות את הדרך ולחייב את המזמין בהוצאות הניקוי.

2.3. המזמין מתחייב להוביל את הפסולת ולהיכנס לאתר, לאחר תיאום מראש, בשעות הפעילות של האתר בלבד, כפי שיימסרו לו ע"י נציגי האתר, ומתחייב שכל המשאיות המובילות פסולת לאתר יישקלו בכניסה וביציאה ממנו וכי תעודות השקילה יהוו הוכחה לאמור בהן. האתר אינו מתחייב לדאוג לכך כי יהיה פנוי מלקוחות אחרים, זמין או בעל קיבולת מספקת לקליטת הפסולת ולמזמין לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי האתר, בעליו ו/או מי מטעמם בגין אי זמינות האתר לקליטת פסולת, מכל סיבה שהיא.

3. המזמין יישא במלוא האחריות, לרבות מול כל רשות ו/או גורם מוסמך אחר, בכל מקרה של הפרת איזו מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות במידה ויוכח כי הפסולת שהעביר לאתר אינה תואמת את תנאי הסכם זה.

4. **התחייבויות האתר:**

בנוסף להתחייבות הנקובה בסעיף 1 לעיל, ימציא האתר למזמין אישורי ניכוי מס במקור ואישורי ניהול ספרים, כנדרש עפ"י דין. בנוסף, יעביר האתר למזמין, מדי חודש, אישורים וריכוז של תעודות שקילה, כנדרש על פי דין, תוך ציון כמויות הפסולת שנקלטה באתר, מועדים וכיוב', בצירוף חשבונית מס כדין.

5. מובהר, כי היה ומסיבה כלשהי, לא יוכל האתר לקלוט פסולת, יהיה האתר ומי מטעמו פטורים מכל פיצוי או תשלום למזמין בגין הפסקת השירותים. במקרה האמור לעיל יושעה הסכם זה עד לחידוש העבודה באתר, ולמזמין לא יהיו כלפי האתר ומי מטעמו כל טענות מכל סוג שהוא, בקשר עם השעיה כאמור. יובהר, כי אין באמור בס"ק זה כי לפטור את המזמין מתשלום חיוביו בגין קליטת פסולת בתקופה שקדמה להפסקת העבודה.

6. תמורה :

6.1. בתמורה להתחייבויות האתר כאמור לעיל, ישלם המזמין לאתר כדלקמן :

6.1.1 סך של \_\_\_\_\_ ₪ לקו"ב \* / לטון פסולת בניין (מחק את המיותר)

6.1.2 סך של \_\_\_\_\_ ₪ לקו"ב \* / לטון פסולת יבשה, שאינה פסולת בניין (מחק את המיותר)

\* במקרה של חיוב לפי נפח, יערך החישוב לחיוב לפי נפח כלי האצירה, כפי שיימדד ע"י האתר.

6.2. לסכומים האמורים לעיל יתווסף מע"מ והיטלי הטמנה לטון כחוק, ככל שיתעדכנו מעת לעת. כמו כן יהיו הסכומים לעיל צמודים לעלויות במדד תשומות הובלה בסלילה וגישור (לוח 240200).

6.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יהיה האתר רשאי לעדכן את המחירים הנקובים לעיל, בהודעה מוקדמת שתיוסר למזמין 30 יום מראש.

6.4. המזמין מוותר בזה על כל זכות קיזוז או עיכובן הנתונה לו מכוח כל דין.

7. התמורה תשולם במזומן / בשיק / בכרטיס אשראי / בהעברה בנקאית / אחר \_\_\_\_\_ (מחק את המיותר). לא יינתן החזר כספי.

8. במקרה של תשלום שאינו במזומן יחתום המזמין גם על ההתחייבות הרצ"ב להסכם זה.

9. תוקף – הסכם זה יישאר בתוקף, כל עוד לא בוטל ע"י מי מהצדדים. כל צד רשאי להביא הסכם זה לסיום בהודעה של 30 יום מראש, ובלבד שביטול כאמור לא יהיה בו כדי לפגוע בתחייבויות הצדדים שמקורן בתקופה שקדמה לסיום.

10. אחריות: השימוש באתר כאמור בהסכם זה יהיה על אחריותו הבלעדית של המזמין. האתר ו/או מי מטעמו אינו אחראי לשמירה על המזמין ו/או על רכושו ולא יהיה אחראי לכל נזק, אבדן ו/או חוסר שייגרמו לכלי רכב, אדם או מיטלטלין, מכל סיבה שהיא. המזמין יהיה האחראי הבלעדי גם לכל נזק שייגרם בעקבות מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו לאתר ו/או למי מטעם האתר ו/או למתקניו ו/או למזמין ו/או לכל צד שלישי.

11. ביטוח: המזמין מתחייב לערוך ולקיים במשך כל התקופה בה הינו עלול להימצא אחראי על-פי הוראות ההסכם ו/או על-פי כל דין, על חשבונו, בחברת ביטוח בעלת מוניטין בישראל, את כל הביטוחים הנדרשים לשם כיסוי אחריותו והתחייבויותיו על-פי הוראות ההסכם זה ו/או על פי כל דין.

12. הצהרות המזמין: המזמין מצהיר ומתחייב: (א) כי ביקר באתר, בחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע הפעילות ו/או הנובעים ממנה ומצא את כל האמור מתאים למטרות הפעילות; (ב) כי אין כל מניעה חוקית, חוזית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל התחייבויותיו לפיו; (ג) כי יעמוד, יקיים וימלא במלואם את כל הוראות הדין בכל הקשור לפעילות, לרבות בקשר עם איכות הסביבה, בטיחות וכיו"ב, וכי יש לו ויהיו לו בכל תקופת ההסכם, את כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות וההסכמות הנדרשים (ככל שנדרשים) על פי דין לקיום הפעילות ולביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם זה; ו-(ד) כי כל עובדיו ו/או אחרים מטעמו אשר מבצעים את הפעילות (ככל שמבצעים), הנם מיומנים ומוסמכים לכך לפי כל דין.

13. איסור הסבה: המזמין אינו רשאי להמחות ו/או להעביר לצד שלישי כלשהו את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי ההסכם זה, כולן או חלקן, אלא בהסכמת האתר, מראש ובכתב.

14. להסרת ספק יובהר, כי ההסכם זה אינו מהווה אישור להיתר בניה.

15. כתובות ופרטי הצדדים להסכם זה יהיו כדלקמן:

- האתר: ת.ד. 16, רח' דרך הים, חבצלת השרון, 42937

- המזמין: רח' \_\_\_\_\_ מ ייל: \_\_\_\_\_  
טל. עסק \_\_\_\_\_ טל. נייד \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

כל הודעה שתישלח בדואר רשום ע"י צד אחר למשנהו תחשב כילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות ממועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל – בתוך יום עסקים אחד.

16. סמכות השיפוט על פי ההסכם זה תהיה לבית המשפט שייקבע על ידי האתר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

המזמין (חתימה וחותמת)

איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ

שם החתום: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_

## נספח תשלומים

1. נספח זה הינו חלק בלתי נפרד מהסכם להטמנת פסולת יבשה, שנחתם בין איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ (להלן: "האתר") ובין \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המזמין"), ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם").

2. התמורה המפורטת בסעיף 6 להסכם תשולם ע"י המזמין לאתר כנגד חשבוניות מס כדין וכדלקמן: (סמן X בחלופה/ות המתאימה/ות):

\_\_\_\_\_ שם במזומן וכן \_\_\_\_\_ שיקים על סך \_\_\_\_\_ כל אחד, למועדים הבאים: \_\_\_\_\_, אשר יימסרו ע"י המזמין לנציג האתר במועד חתימת ההסכם.

בתשלומים, בתנאי שוטף + \_\_\_\_\_.

אחר: \_\_\_\_\_

---

---

3. לצורך הבטחת קיום מלוא התחייבויות המזמין, ימציא המזמין לידי האתר: את הבטוחות המפורטות להלן

(סמן X בחלופה/ות המתאימה/ות):

כתב ערבות והתחייבות לשיפוי, הרצ"ב כנספח א'

שטר חוב, הרצ"ב כנספח ב'

צ'ק ביטחון

האתר יהיה רשאי, לממש את הבטוחות שבידיו בכל מקרה של הפרה מצד המזמין של איזו מהוראות ההסכם, והכל בנוסף ומבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות, השמורים לו לפי כל דין.

## נספח א'

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
חברת איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ  
(להלן: "החברה")

### כתב ערבות אישית והתחייבות לשיפוי לחברת איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ

אנו החתומים מטה, כולנו יחד ו/או כל אחד מאתנו לחוד, ערבים בזאת כלפיכם בערבות אישית מוחלטת ובלתי חוזרת לקיום כל התחייבויותיו של \_\_\_\_\_ ת.ז. / פ.ח. / ע.מ. / ח.צ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") כלפי החברה, על פי הסכם למתן שירותי הטמנת פסולת יבשה (להלן: "ההסכם"), לרבות חיובים הנובעים מקבלת השרות לפי תנאי התשלום המקובלים אצלכם, וכן הצמדה וריבית, הוצאות נלוות ושכ"ט עו"ד במידה ויהיו. הננו מסכימים בזאת, כי חשבונותיכם ו/או דרישותיכם יהוו הוכחה מכרעת שאינה ניתנת לסתירה לעניין התחייבויותיו של הנערב הנ"ל כלפיכם. במידה ותנהלו כרטסת הנהלת חשבונות עבור הנערב, הכרטסת תהווה ראיה לכאורה בגין יתרת החוב.

הננו מתחייבים בזאת יחד ו/או לחוד, לשלם כל התחייבויותיו וחיוביו של הנערב הנ"ל כלפיכם, בתשלום אחד או במספר תשלומים, מיד עם קבלת הודעתכם הראשונה, בדבר אי מילוי אותה התחייבות ע"י הנערב, גם מבלי שתגישו כל דרישה מוקדמת ו/או תובענה נגד הנערב הנ"ל, וזאת על אף האמור בסעיף 8 לחוק הערבות תשכ"ז – 1967 (להלן - "החוק"). אנו מצהירים ומאשרים כי פרק ב' של החוק לא יחול עלינו בשום מקרה, ולא תחול עלינו (או על מי מאיתנו) הגדרת ערב יחיד ו/או ערב מוגן ואתם לא תחשבו לנושה על פי פרק ב' לחוק.

ערבותנו זו אינה מוגבלת בסכום או במועד.  
ערבותנו זו תעמוד בתוקפה גם לגבי כל תיקון ו/או שינוי ו/או תוספת להסכם.  
ערבות זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לשינוי ו/או ביטול עד לפירעון מלוא חובו של הנערב כלפיכם והוצאות הגבייה.

ערבות זו תהיה בתוקף והיא לא תיפגע ו/או תפקע עקב ו/או בגין כל פגם בכשרותו של הנערב ו/או בגין כל פגם בחתימת כתב ערבות זה ו/או עקב מתן כל ארכה ו/או שיהוי ו/או עקב מתן בטחונות אחרים ולא תושפע משום גורם או עניין ולא יחול בה שום שינוי.

ערבות זו תחול ותכסה גם את כל השיקים והשטרות אותם נתן הנערב ו/או ייתן בעתיד (במידה וייתן), ואתם תהיו רשאים לנקוט נגדנו בכל הליך ובכלל זה בהליכי הוצל"פ מכח ערבותינו זו ו/או בגין השיקים והשטרות הללו.

כתב ערבות זה יפורש בהתאם לדין הישראלי ומקום השיפוט היחודי יהיה בתי המשפט שייבחר על ידכם, בכפוף לדין.

### הערבים:

1. שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. (תשע ספרות) \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

2. שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. (תשע ספרות) \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

אנו מצהירים כי קראנו את הכתוב לעיל, הבנו את תוכנו ומקבלים על עצמנו ערבות זו.

אנו מסכימים כי כתובתנו כמצוין בכתב ערבות זו תהיה הכתובת להמצאת דרישת תשלום ו/או כתבי בית דין.

### פרטי העד לחתימה:

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ב' - שטר חוב

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_

ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. /ח.פ. \_\_\_\_\_, מתחייב לשלם ללא תנאי לפקודת איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ את הסך \_\_\_\_\_ ₪ (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח). סכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביחס שבין המדד הידוע בעת עשיית שטר זה לבין המדד שיהיה ידוע בזמן פרעונו. אני פוטר את מחזיק שטר זה מכל חובת הצגה ו/או משלוח הודעות ו/או התראות כלשהן. אני מסכים כי האוחז בשטר ישלים את החוסרים בו. אני מסכים, כי במידה ואיכות ירוקה חברת ניהול בע"מ תנהל כרטסת הנהלת חשבונות, תהווה הכרטסת ראייה לכאורה בגין יתרת חובי.

חתימת עושי/ה השטר

### ערבות אוואל

1. אנו הח"מ ערבים באופן אישי יחד ולחוד כלפי איכות ירוקה חברת ניהול בע"מ (להלן - "איכות ירוקה") לכל התחייבויות ו/או חובות מכל מין וסוג שהוא של עושה השטר (להלן - "הנערב" ו/או "הנערבים") הקיימים ו/או העתידיים בין שנוצרו בעבר ובין שייווצרו בעתיד, קצובים ו/או בלתי קצובים.
2. התחייבות וערבות זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לשינוי ו/או ביטול עד לפרעון מלוא חובו של עושה השטר והוצאות הגבייה.
3. ערבותנו זו לא תושפע משום גורם או ענין ולא יגרע ממנה כלשהו ולא יחול בה כל שינוי.
4. איכות ירוקה תהיה רשאית לדרוש מהערבים לקיים את כל חיובי הנערב אף אם לא נתנה לנערב דרישה קודמת, לקיים את חיוביו כלפי איכות ירוקה, וזאת על אף האמור בסעיף 8 לחוק הערבות תשכ"ז – 1967 (להלן - "החוק").
5. אנו הח"מ מצהירים ומאשרים כי פרק ב' של החוק לא יחול עלינו בשום מקרה, ולא תחול עלינו הגדרת ערבים יחידים ו/או ערבים מוגנים ואיכות ירוקה לא תחשב לנושה על פי פרק ב' לחוק.
6. במידה ואיכות ירוקה תנהל כרטסת הנהלת חשבונות עבור עושה השטר, הכרטסת תהווה ראייה לכאורה בגין יתרת החוב.
7. ערבות זו תחול ותכסה גם את כל השיקים והשטרות אותם נתן הנערב ו/או יתן בעתיד (במידה וייתן), ואיכות ירוקה תהיה רשאית לנקוט נגדנו בכל הליך ובכלל זה בהליכי הוצ"פ מכח ערבותנו זו ו/או בגין השיקים והשטרות הללו.

1. שם הערב: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

2. שם הערב: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

### אישור חתימות

הנני הח"מ לאשר בזאת כי עושה השטר והערבים חתמו על השטר ועל ערבות זו בפני לאחר שזיהיתי אותם בוודאות על פי תעודות זהות/ אשר מוכרים לי אישית.

חתימה

שם נציג, המאמת את זהות החותמים